

VEJLEDNING

til ansøgning om tilskud til energibesparelser og energieffektiviseringer i bygninger til helårsbeboelse

OBS: Denne vejledning kan kun anvendes ved ansøgning om energibesparelser og energieffektiviseringer i bygninger til helårsbeboelse (BEK nr. 1467 af 12/10/2020)

Version 1.1 af 16. oktober 2020

Energistyrelsen
Niels Bohrs Vej 8D
6700 Esbjerg
T: +45 3392 6700
E: ens@ens.dk
www.ens.dk

Indhold

1	Indledning	3
1.1	Definition af begreber	3
2	Formål med Bygningspuljen	4
2.1	Hvem kan få tilskud?	4
2.2	Hvad kan man få tilskud til? (positivlisten, § 4).....	5
	Specifikke betingelser	5
2.2.1	De minimis-forordningen	7
2.2.2	Præansøgningsmodulet.....	7
3	Ansøgnings – og sagsbehandlingsproces	8
4	Tilsagn	8
4.1	Betingelser for tilskud og vilkår i tilsagn.....	8
4.1.1	Generelle betingelser	8
4.1.2	De minimis- § 10. stk. 1 og 2	8
4.1.3	Arbejdet må ikke være påbegyndt	8
4.1.4	Arbejdet skal udføres af en virksomhed.....	9
4.1.5	Brug af energimærkning.....	9
4.1.6	Betingelser for tilskud til energimærkning	9
4.1.7	Minimumstilskud.....	10
4.1.8	Særligt ift. ejere af private udlejningsejendomme.....	10
4.1.9	Vilkår i tilsagn	10
4.1.10	Adgang til ansøgning	10
4.1.11	Hvad skal ansøgningen indeholde	11
4.1.12	Tro- og loveerklæringer	11
5	Vejledning til ansøgningsportalen – tilsagn	11
5.1	Inviter en anden person til at hjælpe med at lave ansøgningen	11
5.2	Opret ansøgning på vegne af boligejer og inviter denne til at indsende ansøgningen	12
5.3	Oprettelse af ansøgning	12
5.4	Udregning af tilskudsbeløb og tilskudsberettigede omkostninger.....	15
6	Ansøgning om udbetaling	17
6.1	Betingelser for ansøgning om udbetaling	17
7	Vejledning til ansøgningsportalen – udbetaling.....	17
8	- Retsgrundlag	18

1 Indledning

I bekendtgørelse om tilskud til energibesparelser og energieffektiviseringer i bygninger til helårsbeboelse, herefter kaldet »bekendtgørelsen«, fremgår reglerne om ydelse af tilskud til gennemførelse af energiforbedringsprojekter i helårsbeboelse, kaldet Bygningspuljen.

I denne vejledning præciseres og uddybes reglerne i bekendtgørelsen, herunder hvordan bygningsejere af helårsboliger ansøger om tilskud, kan få meddelt tilsagn om tilskud og kan få udbetalt tilskud til gennemførelse af energiforbedringsprojekter fra Bygningspuljen.

Du kan få mere at vide om tilskudsordningen på Energistyrelsens hjemmeside

<https://ens.dk/service/tilskuds-stoetteordninger/bygningspuljen>. Her finder du yderligere oplysninger om tilskudsordningen, herunder gældende lov og bekendtgørelse¹.

Det er Energistyrelsen, der administrerer ordningen, og al kommunikation om tilskud mv. foregår derfor som udgangspunkt med Energistyrelsen. Hvis du har spørgsmål, som hverken vejledningen eller Energistyrelsens hjemmeside giver svar på, kan du kontakte Energistyrelsen via ansøgerportalen, hvis du har en ansøgning i gang. Hvis ikke dette er tilfældet, kan du kontakte Energistyrelsen på bygningpuljen@ens.dk eller på tlf.: 51674305 Energistyrelsen opdaterer denne vejledning regelmæssigt, hvorfor vi vil opfordre til at sikre, at du anvender den gældende version af vejledning, og jævnligt orienterer dig i informationen på Energistyrelsens hjemmeside.

Ansøgningsportalen findes på www.ens.dk eller via dette link: [Ansøgningsportalen](#)

Energistyrelsen anbefaler, at du læser hele vejledningen igennem, inden du ansøger om tilsagn om tilskud. Energistyrelsen tager forbehold for, at egentligt tilsagn om tilskud udelukkende kan opnås efter en konkret vurdering af en konkret og fuldt oplyst ansøgning.

Bekendtgørelsen træder i kraft den 15. oktober 2020.

1.1 Definition af begreber

Der er en række definitioner, der er vigtige i forhold til denne ordning:

- **Arbejdets påbegyndelse**²: Enten påbegyndelsen af etablerings- eller anlægsarbejdet i forbindelse med investeringsprojektet eller det første retligt bindende tilsagn om køb af udstyr eller indgåelse af andre forpligtelser, som gør investeringen irreversibel, alt efter hvad der indtræffer først. Med andre ord anses arbejdet for påbegyndt, hvis man er begyndt at gennemføre tiltaget eller har betalt for udførelsen.
- **Energiforbedringsprojekt**: Et projekt, som består af et eller flere energiforbedringstiltag. Tiltag, der kan indgå i projektet, fremgår af positivlisten i nærværende vejledning. Når der tales om projektet, dækker det over alle de enkelttiltag, der er søgt om tilskud til.
- **Enhedsareal til beboelse**: Som afgrænset i bilag 1 til bekendtgørelse om ajourføring af Bygnings- og Boligregistret (BBR). Dette er husets boligareal hentet fra BBR.
- **Helårsbeboelse**: Som afgrænset i bilag 1 til bekendtgørelse om ajourføring af Bygnings- og Boligregistret (BBR). Dvs. at den dækker over følgende anvendelseskode:
 - 110 Stuehus til landbrugsejendom
 - 120 Fritliggende enfamilieshus

¹ Det bemærkes, at denne vejledning er underordnet i forhold til forordningen, loven samt bekendtgørelsen.

² Som defineret i den generelle gruppefritagelsesforordnings artikel 2 nr. 23

- 121 Sammenbygget enfamiliehus
- 130 Række-, kæde-, eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne)
- 131 Række-, kæde- og klyngehus
- 132 Dobelthus
- 140 Etageboligbebyggelse (flerfamiliehus, herunder tofamilieshus (vandret adskillelse mellem enhederne))
- 150 Kollegium
- 160 Boligbygning til døgninstitution
- 190 Anden bygning til helårsbeboelse
- **Linjetab:** Som opgjort efter DS 418, "Beregning af bygningers varmetab". Linjetab beskriver, hvor meget varme der tabes i samlingen mellem bygningsdele fx mellem fundament, terrændæk og ydervæg.
- **SEL-værdi:** Det specifikke elforbrug til lufttransport, som opgjort i DS 447, "Ventilation i bygninger - Mekaniske, naturlige og hybride ventilationssystemer". SEL-værdien beskriver effektiviteten af ventilationsanlægget ved den valgte drift. Brugt energi (effektbehov) divideret med den transporterede luftmængde.
- **Transmissionsareal:** Som opmålt efter DS 418, "Beregning af bygningers varmetab": Areal af en bygningsdel med varmetab.
- **Transmissionskoefficient, U-værdi:** Beregnet efter DS 418, "Beregning af bygningers varmetab", og er transmissionskoefficienten for en konstruktion. U-værdien angiver, hvor meget varme der over tid strømmer gennem en konstruktion. Jo lavere U-værdien er, desto mindre vil varme strømmen gennem konstruktionen være. U-værdien angives som W/m^2K .

Lambda-værdi, λ : Hvor U-værdien fortæller noget om varmeledningsevnen for hele konstruktionen, fortæller Lambda-værdien noget om varmeledningsevnen for de enkelte materialer i konstruktionen. Lambda-værdien bruges til at beskrive, hvor godt et materiale isolerer. Jo mindre Lambda-værdien er, desto bedre isolerer materialet. Lambda-værdien har bl.a. en betydning for, hvor tyk et lag isolering der skal bruges for at opnå kravene, der bliver stillet til U-værdien for konstruktionen.

2 Formål med Bygningspuljen

Bygningssektoren står for 40% af energiforbruget i Danmark. Dermed er der et stort potentiale for at reducere CO₂ udledning på dette område. Formålet med denne tilskudsordning er at tilskynde til, at der gennemføres energiforbedringsprojekter i bygninger til helårsbeboelse. Dette indebærer energibesparelser og energieffektiviseringer for at mindske anvendelsen af fossile brændsler i forbindelse med opvarmning i helårsboliger. Disse energiforbedringsprojekter og energieffektiviseringer skal være med til at fremme Danmarks fremtidige mål om at være CO₂-neutrale.

2.1 Hvem kan få tilskud?

Målgruppen for tilskudspuljen er private bygningsejere samt virksomheder, der overvejer at gennemføre energiforbedringsprojekter i deres bygninger til helårsbeboelse.

Det er muligt at søge om tilskud både som privatperson, privat interessentskab, andelsforening, ejerforening i etageejendom, eller som virksomhed, herunder aktieselskaber, anpartsselskaber eller andet selskab (dog ikke interessentskaber), foreninger, legater og selvejende institutioner. Det er også muligt at søge for almene boliger. Man skal dog være opmærksom på, at projektet ikke må modtage støtte efter anden lovgivning jf. afsnit 4.1 i denne vejledning. Offentlige institutioner kan ikke modtage tilskud fra Bygningspuljen.

Det er et krav for at modtage støtte, at bygningen er registreret som helårsbeboelse i Bygnings- og Boligregisteret (BBR) med en bestemt anvendelseskode (se afsnit 1.1) af begreber, Helårsbeboelse.

Det betyder fx at man kan ikke få tilskud til sommerhuse, som ikke er registreret som helårsbeboelse i BBR.

2.2 Hvad kan man få tilskud til? (positivlisten, § 4)

De tiltag, man kan søge om tilskud til, er angivet på positivlisten. Tiltagene kan deles op i tre kategorier, klimaskærm, konvertering og drift. Der kan søges om tilskud til tiltagene vist i Tabel 1.

Tabel 1 – Positivliste over tiltag der kan søges om tilskud til. Isoleringstykkelser er udelukkende vejledende, idet er U-værdi-kravet, der skal overholdes.

Tiltag	Specifikke betingelser
Klimaskærm	
Ydervægge Udvendig isolering af massiv ydervæg og let ydervæg, der gives ikke tilskud til kælderydervægge og ikke til hulmur, hverken i hulrum eller udvendig isolering.	Før: Ydervæggen skal have en U-værdi på mindst 0,21 W/m ² K. Efter: Ydervæggen skal have en U-værdi på højst 0,18 W/m ² K, svarende til ca. 200 mm isolering ³ .
Efterisolering af tag og loft, herunder skunkvægge, væg mod uopvarmet loft, flade tage og skråvægge direkte mod tag.	Før: Konstruktionen skal have en U-værdi på mindst 0,14 W/m ² K. Efter: Konstruktionen skal have en U-værdi på højst 0,12 W/m ² K, svarende til ca. 300 mm isolering ³ .
Isolering af terrændæk (gulvkonstruktion mod jord). Der gives ikke tilskud til kældergulve.	Før: Terrændækket skal have en U-værdi på mindst 0,12 W/m ² K. Efter: Terrændækket skal have en U-værdi på højst 0,10 W/m ² K, svarende til ca. 400 mm ³ .
Udvendig isolering af ydervægsfundament (konstruktion under husets ydermur)	Før: Ydervægsfundamentet skal have et linjetab på mindst 0,15 W/mK. Efter: Ydervægsfundamentet skal være efterisoleret med mindst 150 mm isolering med en λ-klasse på højst 0,04 W/mK. Der skal isoleres ned til minimum 600 mm under terræn, dog aldrig dybere end til soklens underkant.
Udskiftning af facadevinduer eller dørhøjt vindue	Før: Der skal være et vindue eller et dørhøjt vindue (en yderdør med en høj glasandel). Yderdørens glasareal skal være på mindst 70%. Efter: Vinduet skal leve op til minimumskravene

³ Antaget en λ-værdi på 0,037 W/mK – Bemærk, at lambda-værdien har indflydelse på tykkelsen af isoleringen.

	$E_{ref, facadevindue} \geq 6^4$ $F_f \geq 0,74^5$ $LT_g \geq 0,70^6$ $U_w \leq 0,84$
	Ved en U-værdi under 0,76 W/m ² K gives der et højere tilskud.
Udskiftning af ovenlysvinduer	<p>Før: Der skal være et ovenlysvindue.</p> <p>Efter: Vinduet skal leve op til $E_{ref, ovenlys}^7$ krav på minimum 15 kWh/ m².</p>
Ved montering af forsatsvinduer	<p>Før: Der skal være et vindue.</p> <p>Efter: Ruden i forsatsrammen skal opfylde følgende krav: U-værdi maksimalt 1,2 W/m² K, g-værdi (solvarmetransmittans) minimum 0,6.</p>
Konvertering	
Konvertering af den primære varmekilde til varmepumpe. Det er ikke muligt at få tilskud, hvis boligen ligger i et fjernvarmeområde eller et besluttet udlagt fjernvarmeområde. Man kan dog godt søge om tilskud i tilfælde af, at et eksisterende fjernvarmeområde er planlagt nedlagt.	<p>Før: Husets varmekilde er enten oliekedel, gasfyr, biokedel eller el-varme (ikke varmepumpe). Det er kun muligt at søge ved konvertering fra fjernvarme, hvis fjernvarmeområdet er planlagt nedlagt.</p> <p>Efter: Husets varmekilde er en el-drevet jord-vand eller en luft-vand varmepumpe, med energimærke A++ eller A+++ . Varmepumpen skal producere både rumvarme og varmt brugsvand.</p>
Drift	
Balanceret mekanisk ventilation	<p>Før: huset har naturlig ventilation (intet ventilationsanlæg) eller mekanisk ventilation uden varmegenindvinding</p> <p>Efter: Huset har mekanisk ventilation med varmegenindvinding med en tør temperaturvirkningsgrad på minimum 80 pct.</p>
Varmepumpe på afkastluft	Før: Bygningen skal være en etagebygning, et flerfamiliehus eller et tofamiliehus med vandret adskillelse mellem enhederne. Hvis der er naturlig ventilation i bygningen, skal det dokumenteres

⁴ $E_{ref, facadevindue} = 196,4 \times g_w - 90,36 \times U_w$

⁵ F_f = Elementets glasandel. Procentsats af synlig glas (0,74 = 74%)

⁶ LT_g = Glassets lystransmittans (0,70=70%).

⁷ $E_{ref, ovenlys} = 345 \times g_w - 90,36 \times U_w$

	<p>med en dispensation fra kommunen, at der ikke kan etableres mekanisk ventilation med varmegenindvinding.</p> <p>Efter: Den brugte varmepumpe skal overholde krav til COP, jf. §434, stk. 2, i bekendtgørelse om bygningsreglementet (BR18).</p>
Udskiftning fra elvarme til vandbårent varmeanlæg	<p>Før: Huset opvarmes primært med el-radiatorer og ligger uden for et fjernvarme område eller et område udlagt til fjernvarme.</p> <p>Efter: Der er etableret et vandbårent varmesystem der erstatter elvarmesystemet. Varmeforsyningen skal efter energiforbedringstiltaget bestå af en eldreven varmepumpe.</p>

Kravet til energimærkningen på varmepumpen er på selve varmepumpen og altså ikke på diverse pakkeløsninger. Da varmepumperne kan være solgt som en rumvarmepumpe og installeret som en kombivarmepumpe til både rumvarme og varmt brugsvand, kan kravet om produktion af varmt brugsvand opnås ved:

- 1) At varmepumpen er deklareret som "Varmepumpeanlæg til kombineret rum- og brugsvandsopvarmning" jf. forordning (EU) Nr. 813/2013
- 2) At varmepumpen kombineres og installeres med en separat "varmtvandsbeholder" der overholder kravene i forordning (EU) Nr. 814/2013, med henblik på at producere varmt brugsvand

Herudover er det i nogle tilfælde muligt at søge om tilskud til energimærkning af bygningen. Dette er beskrevet i afsnit 4.1.6 Betingelser for tilskud til energimærkning.

Er du i tvivl om omfatningen eller andre tekniske specifikationer kan du med fordel kontakte en rådgiver.

2.2.1 De minimis-forordningen

§ 2. Tilskud efter denne bekendtgørelse til gennemførelse af energiforbedringsprojekter i bygninger til helårsbeboelse og til energimærkning af bygninger udgør statsstøtte i medfør af artikel 107, stk. 1, i Traktaten om Den Europæiske Unions funktionsmåde i det omfang, tilskuddet ydes til virksomheder og er omfattet af artikel 107, stk. 1. Tilskud ydes til private bygningsejere, jf. § 1, stk. 2, nr. 1 og § 1, stk. 3, der udfører økonomisk aktivitet, og virksomheder, jf. § 1, stk. 2, nr. 2, i overensstemmelse med Europa Kommissionens forordning (EU) nr. 1407/2013 af 18. december 2013 om anvendelse af artikel 107 og 108 i traktaten om Den Europæiske Unions funktionsmåde på de minimis-støtte (herefter de minimis-forordningen).

2.2.2 Præansøgningsmodulet

Har du endnu ikke et gyldigt energimærke på din bygning og er du i tvivl om hvorvidt det kan betale sig for dig at anskaffe et, kan du med fordel bruge præansøgningsmodulet på www.spareenergi.dk. Dette værktøj giver dig et estimat over hvor meget, du kan forvente at spare ved at indføre de respektive energieffektiviseringsiltag præsenteret i bygningspuljen, på baggrund af antagelser fra BBR data omkring din bygning.

I værktøjet vil det også være muligt selv at indtaste data for din bolig, for give en yderligere præcisering af energibesparelserne, der bliver præsenteret. Husk at tage forbehold for at jo færre oplysninger du selv indtaster, desto flere antagelser vil der ligge til baggrund for beregningerne. Dette kan medføre større usikkerhed ved estimerne. Det anbefales derfor for et så præcist estimat som muligt, at der indtastes flest mulige oplysninger.

3 Ansøgnings – og sagsbehandlingsproces

Ansøgningsprocessen er omdelt i to faser: Ansøgning om tilsagn og ansøgning om udbetaling. Når ansøgning om tilsagn er godkendt af Energistyrelsen, modtager du et tilsagnsbrev fra Energistyrelsen, og du kan påbegynde arbejdet. Efter endt installation/renovation, kan der indsendes ansøgning om udbetaling af tilskud til Energistyrelsen via ansøgningsportalen. Hvis vilkår for tilsagnet er overholdt, udbetaler Energistyrelsen tilskuddet. Disse vilkår beskrives i de følgende afsnit.

Det er muligt at få en anden person, eksempelvis en rådgiver til at oprette ansøgningen. Se afsnit 5 "Vejledning til ansøgningsportalen - tilsagn" for information herom.

4 Tilsagn

4.1 Betingelser for tilskud og vilkår i tilsagn

4.1.1 Generelle betingelser

Man kan kun få tilskud én gang til det samme energiforbedringstiltag. Hvis man fx får tilsagn om efterisolering af taget, kan man ikke søge om dette tiltag igen i et efterfølgende projekt. Man kan dog godt søge om loft i et projekt, og om vinduer i et andet projekt på et senere tidspunkt.

For at få tilskud til et energirenoveringsprojekt, må det specifikke projekt ikke modtage nogen offentlig støtte efter anden lovgivning, fx via landsbyggefonden eller som håndværkerfradrag. Dette gælder dog specifikt for de tiltag, der er søgt om tilskud til at gennemføre. Dvs. hvis man fx udelukkende modtager tilsagn til en konvertering gennem bygningspuljen, kan man godt få tilskud til samtidig en facaderenovering gennem en anden ordning.

4.1.2 De minimis-støtte § 10, stk. 1 og 2

For virksomheder er tilsagn om tilskud betinget af, at man som ansøger sammen med ansøgningen har underskrevet og indsendt en tro- og loveerklæring om, at man som ansøger overholder artikel 3 om de minimis-støtte og artikel 5 om kumulation i de minimis-forordningen.

Virksomheder (se definition herfor i afsnit 2.1 i denne vejledning), er ligeledes betinget af, at man som ansøger ikke modtager mere end hvad der svarer til 200.000 EUR som de minimis-støtte over de seneste tre regnskabsår.

4.1.3 Arbejdet må ikke være påbegyndt

Man kan ikke søge om tilskud til et projekt, der allerede er sat i gang eller er gennemført. Det er en forudsætning, at arbejdet ikke er påbegyndt, inden der søges om tilsagn, dvs. man må ikke fx have lavet en aftale med nogen om at udføre arbejdet. Man må dog gerne have indhentet tilbud på arbejdet, lavet en projektbeskrivelse eller fået udarbejdet en energimærkning.

Arbejdet må først igangsættes efter at Energistyrelsen har givet tilsagn om tilskud. Dvs. man må heller ikke igangsætte arbejdet i perioden fra man har søgt om tilskud til der gives tilsagn.

4.1.4 Arbejdet skal udføres af en virksomhed

For at kunne få tilskud til et tiltag skal arbejdet med at udføre tiltaget foretages af en virksomhed. Dette dokumenteres ved at der udstedes en faktura for det udførte arbejde, samt dokumentation for at fakturaen er betalt.

Det er dermed ikke muligt at få tilskud til gør-det-selv projekter.

For varmepumper gælder, at installationen skal udføres af en virksomhed der er godkendt efter VE-godkendelsesordningen til montering af varmepumper. Dog gælder dette krav ikke for varmepumper installeret før d. 1. april 2021. Hvis varmepumpen bliver installeret inden denne dato, behøver man ikke benytte en VE-godkendt installatør, selvom det stadig kan være en god ide.

4.1.5 Brug af energimærkning

For alle tiltag, med undtagelse af konvertering af primær varmekilde, er det en forudsætning at der foreligger en energimærkning af bygningen.

Da energimærkningen skal indeholde de nødvendige baggrundsdata for ansøgningen, skal energimærkningen have en gyldighedsperiode der tidligst starter d. 1. oktober 2012. Ældre energimærkninger kan ikke bruges som grundlag for en ansøgning om tilskud.

Energimærkningen skal afspejle de faktiske forhold i de dele af bygningen, der har betydning for tiltaget. Dvs. fx hvis man skal efterisolere loftet eller lave andre tiltag vedrørende klimaskærmen, vægge, vinduer, loft/tag, eller gulv mod terræn (terrændæk), må der ikke være sket ændringer i bygningsdelens areal og isoleringstykkel siden energimærkningen blev lavet eller være åbenlyse fejl for bygningsdele.

De faktiske forhold der bliver præsenteret i energimærkningen, bruges til at se, om bygningens nuværende tilstand opfylder nogle opstillede krav. Disse krav skal sikre, at det kun er tiltag der fører til reelle energibesparelser, der får tilskud. Dette bliver for klimaskærmstiltag gjort på baggrund af U-værdien, som fortæller hvor godt isoleret boligen er før gennemførelsen af tiltaget. I tabel 1 kan ses en oversigt over kravene til den nuværende situation samt kravet til efter-situationen.

For tiltag der gælder bygningens drift, fx ventilation, må selve boligens opvarmede areal eller opvarmningssystem ikke have ændret sig, siden energimærkningen blev lavet.

Hvis der er sket væsentlige ændringer, vil det være nødvendigt at få lavet en ny energimærkning, før der kan søges om tilskud.

4.1.6 Betingelser for tilskud til energimærkning

Det er en betingelse for dette tilskud at energimærket bruges til at søge om tilsagn om tilskud til et eller flere af tiltagene på positivlisten, og at der gives tilsagn. Man kan dermed ikke få tilskud til energimærkning, hvis der ikke gives tilsagn til energibesparelser.

Det er også en forudsætning at ejeren af bygningen der søger om tilskuddet selv har betalt for energimærkningen, hvilket kan dokumenteres med faktura og dokumentation for betaling.

Energimærket udarbejdes før der søges om tilskud. Men startdatoen for energimærkningens gyldighedsperiode må maksimalt være 6 måneder før der første gang søges om tilsagn om tilskud. Dvs. fra energimærkningen er lavet til der søges om tilsagn, må der ikke gå mere end et halvt år, ellers er det ikke muligt at få tilskud til energimærket. Dette påvirker dog ikke, hvorvidt energimærkningen kan bruges til at søge om tilskud til energibesparelser. Hvis man har søgt om tilsagn inden for fristen på de 6 måneder, men

har fået afslag, kan man godt søge om tilskud til energimærkning sammen med en efterfølgende ansøgning om tilsagn vedrørende energibesparelser.

For at man kan modtage tilskud til energimærkningen skal energimærkningen være lavet med det formål at søge om tilskud til energisparetiltag gennem ordningen. Dvs. hvis der er en anden lovmæssig grund til at der skal laves et energimærke for bygningen, fx i forbindelse med et salg, kan man ikke få tilskud til selve energimærkningen. Dette gælder i hele perioden fra starten af energimærkningens gyldighedsperiode til der indsendes en anmodning om udbetaling af tilskud ved projektets afslutning⁸.

4.1.7 Minimumstilskud

Formålet med ordningen er at fremme energibesparelser der ikke ville være kommet uden et tilskud. Der er derfor sat en minimumsgrænse for hvor lille et projekt man kan søge om. For at kunne modtage et tilsagn om tilskud skal man ansøge om et tilskud på minimum 5.000 kr.

4.1.8 Særligt ift. ejere af private udlejningsejendomme

Hvis en udlejer af private udlejningsejendomme ønsker at hæve lejen i deres bygning efter en renovering hvor der er givet tilskud gennem denne ordning, skal han trække tilskuddet fra den samlede forbedringsudgift, før lejeforhøjelsen udregnes. Lejerne skal informeres om dette.

4.1.9 Vilkår i tilsagn

Energistyrelsen har mulighed for at fastsætte vilkår for tilsagn vedr. fx dokumentationskrav og tidsfrister. Disse vilkår kan fx være

1. Afrapporteringer om projektets gennemførelse.
2. Frist for seneste tidspunkt for igangsættelse af energiforbedringsprojektet.
3. Frist for seneste tidspunkt for projektets færdiggørelse.
4. Frist for seneste tidspunkt for ansøgning om udbetaling.
5. Dokumentation af projektets gennemførelse ud over dokumentationskrav, jf. §§ 22-23, herunder om fotodokumentation.
6. At tilsagnsmottager skal stå til rådighed for erfaringsopsamling og evaluering af ordningen

4.1.10 Adgang til ansøgning

Energistyrelsen indkalder ansøgninger om tilsagn om tilskud på www.Statens-tilskudpuljer.dk og på Energistyrelsens hjemmeside. På hjemmesiden vil man løbende kunne følge med i hvor mange penge der kan gives tilsagn for hvert år, og hvor mange penge der er tilbage i puljen, som man kan søge om.

Der åbnes for ansøgninger første gang d. 15. oktober 2020 hvorefter der løbende modtages ansøgninger uden en ansøgningsfrist. Dog er det kun muligt at få tilsagn, så længe der stadig er midler i puljen for året.

Det er muligt at ansøge om tilsagn til et projekt via en ansøgningsportal på Energistyrelsens hjemmeside. Ansøgningen foregår digitalt med brug af NemID.

Hvis der er særlige omstændigheder der gør at man ikke kan ansøge via ansøgningsportalen, kan Energistyrelsen i disse særlige tilfælde tillade at man ansøger uden om portalen. Særlige omstændigheder kan fx være hvis man har en dispensation der gør at man ikke har et NemID. I disse tilfælde må man kontakte Energistyrelsen på 51674305 for specifikke anvisninger.

⁸ Projektets afslutning er når de ansøgte tiltag er gennemført, som beskrevet i tilsagnet og faktura foreligger

4.1.11 Hvad skal ansøgningen indeholde

Medmindre ansøgningen kun drejer sig om konvertering til en varmepumpe, vil det være nødvendigt at have et anvendeligt energimærkning af bygningen, se afsnit 4.1.5: Brug af energimærkning. Energimærket bruges til at hente teknisk data om de forskellige bygningsdele og konstruktioner, der bruges som udgangspunkt for ansøgningen.

Ansøger skal vælge hvilke tiltag der ansøges om, og hvilket niveau der renoveres til, fx om der er tale om en A++ eller en A+++ varmepumpe, da energimæssigt bedre løsninger også giver et højere tilskud.

Herudover skal ansøgningen indeholde de oplysninger, der bliver efterspurgt på ansøgningsblanketten. Det kan fx være oplysninger om bygningen, eller oplysninger vedrørende de energiforbedringstiltag, der søges om tilskud til.

Ud over disse oplysninger har Energistyrelsen mulighed for at efterspørge yderligere dokumentation, der er nødvendige for at kunne behandle sagen.

4.1.12 Tro- og loveerklæringer

Med undtagelse af oplysningerne i energimærkningen, er ansøger selv ansvarlig for at de oplysninger der findes i ansøgningen er korrekte. Det er også ansøgers ansvar at betingelserne for tilsagn er overholdt, se afsnit 4.1 Betingelser for tilskud og vilkår i tilsagn. Dette skal man på tro- og love bekræfte med sin digitale signatur i forbindelse med ansøgningen.

Ansøger har dog ikke ansvar for evt. manglefuld energimærkning, da dette ansvar ligger hos det certificerede energimærkningsfirma der har udført energimærkningen.

For virksomheder og private bygningsejere der udøver økonomisk aktivitet, skal man desuden bekræfte at man overholder de minimis-forordningen, se afsnit 2.2.1 De minimis-forordningen.

5 Vejledning til ansøgningsportalen – tilsagn

Du skal anvende NemID for at logge på ansøgningsportalen. Som ansøger skal du oprette dig som bruger af portalen ved brug af NemID og nøglekort eller nøglefil som anskaffes fra NETS. Hvis du ikke er bruger af NemID, kan du kontakte Energistyrelsen på bygningspuljen@ens.dk for aftale om dispensation.

Hvis du som boligejer ønsker hjælp til at udfylde ansøgningsskemaet af anden part, eller ønsker at en anden part skal oprette og ansøge på vegne af dig, kan nedenstående muligheder anvendes.

5.1 Inviter en anden person til at hjælpe med at lave ansøgningen

Den person som har oprettet ansøgningen på portalen betegnes sagens "Administrator". Administrator kan efter opstart af ansøgningen invitere andre personer til at tilgå ansøgningen og bidrage til at gøre denne færdig.

Opret en ansøgning og benyt knappen "Administrer" under hovedsiden og inviter herfra den person som du ønsker tilføjet som deltager på ansøgningen. Tilføjede deltagere har samme rettigheder som Administrator og kan derfor også indsende ansøgningen endeligt. Alle, der arbejder på portalen, skal have deres individuelle NemID, enten i form af nøglekort eller nøglefil.

Husk dog at vedhæfte en fuldmagt fra boligejeren, hvis det ikke er denne, som trykker "Indsend" for ansøgning på portalen.


5.2 Opret ansøgning på vegne af boligejer og inviter denne ti at indsende ansøgningen

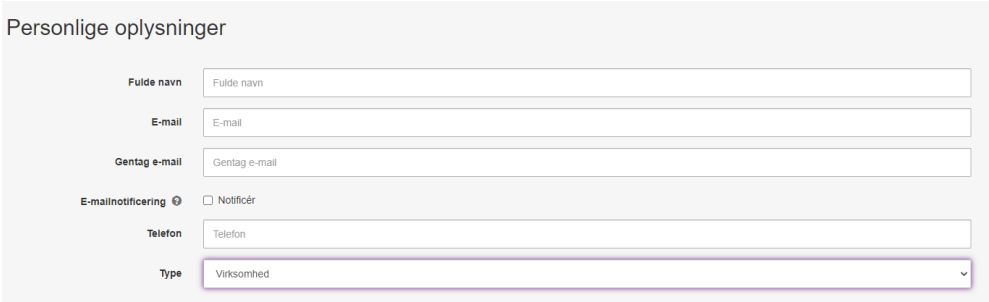
Såfremt en anden person opretter ansøgningen på vegne af dig som boligejer (som stedfortræder), skal denne person afkrydse feltet under overskriften "Inviter hovedansvarlig" under fanen "Min profil" og angive den hovedansvarliges navn og e-mailadresse. Den hovedansvarlige skal være boligens ejer.

Når ansøgningen er udfyldt, inviterer stedfortræderen den angivne hovedansvarlige til at indsende ansøgningen. Stedfortræder har ikke længere adgang til sagen når invitationen er sendt til den hovedansvarlige.

NB: Ansøgningen er ikke indsendt, før den hovedansvarlige har tilgået ansøgningen på portalen og trykket endelig indsend.

5.3 Oprettelse af ansøgning

Du opretter en ansøgning ved at klikke på 'opret ansøgning' og herefter vælge puljen "Bygningspuljen". Herved åbner ansøgningsskemaet, der er bygget op med en række faner, der skal udfyldes før at du kan indsende ansøgningen – se eksempel i figur 1. Man kan klikke på  ikonet for hjælp til udfyldelse af de enkelte felter.



Figur 1

Fane 1 – Min Profil

I denne fane skal du ikke selv udfylde nogle felter. Felterne udfyldes automatisk med oplysninger koblet til ens NemID eller digitale signatur.

Sørg dog for at tjekke om oplysningerne er korrekte, eller om der er behov for rettelser til f.eks. telefonnummer eller e-mailadresse.

Vær også opmærksom på, om der er afkrydset i afkrydsningsfeltet ved 'E-mail-notificering'. Hvis der ikke er afkrydset i afkrydsningsfeltet, anbefaler vi at gøre det. På den måde kan du modtage notifikationer på din e-mail, når der er nye opgaver eller information relateret til din ansøgning. Der kan komme vigtige beskeder til en på portalen, bl.a. om frister der skal overholdes, for at tilsagnet ikke bortfalder.

Fane 2 – Adresse og energimærkenummer

Til ansøgningen skal du vedlægge dokumentation for at du er ejer af bygningen. Dette kan eksempelvis være ved at slå adressen op i tinglysning.dk og medsende skærbillede heraf. Derudover skal du vinge af, hvorvidt du søger om tilskud til bopælsadresse, eller om det er en anden adresse end angivet under "Min

profil". Hvis renoveringsprojektet vedrører end anden adresse end din bopæl, indtastes adressen for den bolig, som ansøgningen vedrører. Se figur 2 nedenfor.

Hvis renoveringsprojektet vedrører anden adresse end din bopæl, indtast da adressen for den bolig ansøgningen vedrører herunder

Vej

Nr

Postnummer

By

Hvilken type bygning vedrører din ansøgning?

Hvis andet, uddyb her:

Figur 2

Nederst i denne fane skal du indtaste boligens energimærke, som vist i figur 3. Ved du ikke hvad dit energimærkenummer er, kan dette findes på www.boligejer.dk, såfremt at der findes et energimærke på boligen. På hjemmesiden skal du indtaste adressen for boligen og så kan man under "Energimærkerapport" finde energimærkerne for den indtastede adresse. Åben det nyeste energimærke, herefter vil energimærkningsnummeret stå på forsiden af rapporten.

Indtast boligens energimærkningsnummer

(Forkert format)

Figur 3

Fane 3 – Energieffektiviseringstiltag

I fane 3 skal du udfylde de energieffektiviseringstiltag, som du søger om tilskud til. Under kategorierne "Tag og loft", "Ydervæg", "Terrændæk", "Facadevinduer eller yderdør" og "Ventilation og varmegenindvinding" er der mulighed for at indtaste et brugerdefineret areal, såfremt du ikke ønsker at foretage renovationen på hele arealet oplyst i energimærket.

Hvis du ønsker at ansøge om tilskud til omkostningen til udarbejdelse af energimærkningen, afkrydses i afkrydsningsfeltet i bunden af siden. Se figur 4 nedenfor.

Tilskud til energimærkning

Ønsker du at søge om tilskud til den omkostning du har haft ved at få udarbejdet et energimærke til din bolig?

Figur 4

Ønsker du at ansøge om konvertering til varmepumpe, er det også denne fane, du skal benytte. Du skal afkrydse i afkrydsningsfeltet og felterne set i billedet herunder udfyldes.

Konvertering til varmepumpe

Angiv hvis du ønsker at søge om tilskud til at konvertere til varmepumpe

Angiv hvilken varmepumpe du ønsker at konvertere til

Vælg

Min boligs nuværende varmekilde er

Vælg

Figur 5

Fane 4- Tro og love

I denne fane skal kun udfyldes hvis ansøger (boligejer) er en virksomhed.

For virksomheder gælder det, at man skal hakke af hvorvidt man som virksomhed er momsregistreret eller ej. Se figur 6 nedenfor.

For virksomheder

Virksomheden er
momsregistreret

Virksomheden er ikke
momsregistreret

Figur 6

Fane 6 – vedhæftninger

I denne fane skal du vedhæfte en række bilag.

Ved alle ansøgninger skal der vedhæftes:

- Ansøgererklæring
- Fuldmagt fra boligejer hvis du ansøger på vegne af denne (f.eks. konsulenter eller rådgivere)

Hvis du søger om støtte til en varmepumpe fordi du bor i et område hvor fjernvarmen nedlægges skal du vedhæfte:

- Dokumentation for at fjernvarmeværket nedlægges

Er ansøger en virksomhed skal du yderligere vedhæfte:

- De minimis erklæring

Fane 7 - Godkend og indsend

Her får du det fulde overblik over ansøgningen. Du skal kontrollere, at oplysningerne er korrekte, inden ansøgningen kan blive godkendt og indsendt.

Bemærk, at du ikke bliver oplyst om hvor meget du kan modtage i tilsagn på ansøgningstidspunktet, men først når Energistyrelsen har behandlet din ansøgning. Du vil modtage besked via ansøgningsportalen og få en notifikation per mail hvis du tilmelder dig dette

5.4 Udregning af tilskudsbeløb og tilskudsberettigede omkostninger

Tilskud

Alle tilskud beregnes på baggrund af faste tilskudssatser, fastsat af Energistyrelsen.

Energistyrelsen benytter estimerede gennemsnitlige markedspriser som grundlag for beregningen af tilskuddet. Tilskuddet bliver sat således, at det ikke overstiger 30% af markedsprisen for selve energiforbedringstiltaget. Herudover laves der en vægtning, så man modtager et større tilskud for at vælge en bedre energimæssig løsning. Selve tilskudssatserne er vist i bilag 1 i bekendtgørelsen.

Beregning af tilskud til energiforbedringsprojektet

Som tidligere nævnt baseres tilskuddene til forbedring af klimaskærm samt drift af boligen på baggrund af et gyldigt energimærke. Tilskudssatserne er fast og gives per m² der bliver udført et energirenoveringstiltag på. Altså findes den eksakte tilskudssats per m² ud fra den nuværende stand af din bolig på baggrund af energimærket. Denne tilskudssats ganges derefter på antal m² der bliver ansøgt om tilskud til i ansøgningen.

Det samme princip gælder for tilskud til ventilation. Der gives en fast tilskudssats per m² alt efter den nuværende situation i din bolig som derefter ganges på det opvarmede areal af den bolig der søges tilskud til.

Ved konvertering til varmepumper er der ikke et krav til energimærkning, dog kræves det at boligen ikke befinder sig i et fjernvarme område samt ikke i et område der er udlagt til fjernvarme. Det kan også være et område, hvor fjernvarmeanlæg nedlægges i så fald at det dokumenteres i ansøgningen. Det kræves også at der konverteres fra en tilskud berettiget opvarmingskilde. Data om den nuværende opvarmingskilde, arealet samt energimærke på den nye varmepumpe hentes henholdsvis fra BBR data samt ansøgningen. Tilskuddet bliver derefter givet på baggrund af en fast tilskudssats, der er afhængig af boligens størrelse

Beregning af tilskud til energimærkning

§ 17. Tilskud til energiforbedringsprojektet, jf. § 4, stk.1, nr. 1. fastsættes på grundlag af tilskudssatser for de enkelte tiltag vist i bilag 1 til bekendtgørelsen. Tilskudssatserne er fastsat med udgangspunkt i markedspriser for de enkelte tiltag, så tilskuddet udgør maksimalt 30% af investeringsomkostningerne i tiltaget. Tilskudssatserne inden for de enkelte tiltagstyper er vægtet, så en løsning der giver en større energibesparelse også vil have en højere tilskudssats. Stk. 2. Tilskud til energimærkning, jf. § 1, stk. 3, udmåles for bygninger med et enhedsareal til beboelse:

1) Under 100 m² på baggrund af et grundbeløb på 4.000 kr. fratrukket 20 pct. af tilskuddet til energiforbedringen uddelt under §4 stk. 1 og stk. 3.

2) Fra og med 100 m² til og med 199m² på baggrund af et grundbeløb på 4.500 kr. fratrukket 20 pct. af tilskuddet til energiforbedringen uddelt under §4 stk. 1 og stk. 3.

3) Fra og med 200m² til og med 299m² på baggrund af et grundbeløb på 5.000 kr. fratrukket 20 pct. af tilskuddet til energiforbedringen uddelt under §4 stk. 1 og stk. 3.

4) Fra og med 300 m² og derover på baggrund af et grundbeløb på 2 kr. pr. m², dog minimum 5.000 kr. fratrukket 20 pct. af tilskuddet til energiforbedringen uddelt under §4 stk. 1 og stk. 3.

Stk. 3. Ved flere boliger eller enheder i samme ansøgning om tilskud til energiforbedring anvendes det sammenlagte enhedsareal af boligerne eller enhederne som grundlag for beregning af tilskud til energimærkningen jf. stk. 2.

6 Ansøgning om udbetaling

6.1 Betingelser for ansøgning om udbetaling

Nedenfor fremgår de betingelser, der gælder ved ansøgning om udbetaling.

Det er en betingelse, at:

- Ansøgning om udbetaling sendes via ansøgningsportalen. Hvis ikke dette er muligt for ansøger, kan Energistyrelsen kontaktes via ansøgningsportalen og efter særlige omstændigheder instruere ansøger i hvordan der kan ansøges om udbetaling.
- Ansøgning skal indsendes senest 2 år efter, at Energistyrelsen har givet tilsagn om tilskud. Ligeledes skal ansøgningen indsendes senest 30 dage efter, at projektet er afsluttet.
- Ansøgningen indeholder dokumentation for at, at betingelser og vilkår i tilsagnet er overholdt ligesom en eventuel støtteberettiget energimærkning, er opfyldt.

Ansøgning skal desuden indeholde følgende dokumentation:

- 1) Et projektregnskab om størrelsen af de afholdte og betalte omkostninger for de energiforbedringsprojekter, som ansøger har fået foretaget samt eventuel støtteberettiget energimærkning. Ansøger skal vedlægge en liste over bilagene samt dokumentere de udgifter, som er betalte.
- 2) En ansøgererklæring som Energistyrelsen har udformet.
- 3) Hvis tilskudsbeløbet er under 500.000 skal projektregnskabet vedlægges samtlige regningsbilag samt dokumentation for, at udgifterne er betalt.
- 4) Hvis tilskudsbeløbet er på 500.000 eller derover, skal ansøger medsende bevis for at projektregnskabet er revideret i form af Energistyrelsens revisionsinstruks
- 5) En tro og loveerklæring, hvor ansøger erklærer, at samtlige oplysninger er korrekte og at projektet er gennemført i overensstemmelse med tilsagnet.
- 6) Energistyrelsens afgørelse om udbetaling af tilskud

7 Vejledning til ansøgningsportalen – udbetaling

I dette afsnit gennemgås det, hvordan du ansøger om udbetaling i [ansøgningsportalen](#) samt kriterierne herfor.

Energitjenesteleverandøren kan efter at have gennemført energiforbedringsprojekter anmode om at få udbetalt tilskud svarende til tilsagn, der tidligere er modtaget.

I oversigten skal du vælge "indsendt udbetalingsanmodning". En pop-up kommer op, hvor du skal bekræfte at der oprettes aktivitet om udbetalingsanmodning.

Fane 1 – Her udfyldes selve udbetalingsanmodningen af ansøger

Du skal vinge af ved de tiltag, som du har foretaget. Nedenfor i figur 6 ser du et eksempel. Antallet af kvadrater indtastes i feltet og totaludgiften indtastes i kroner. Derudover skal følgende dokumenter vedhæftes: 1) Dokumentations for total udgift (faktura fra håndværker)

- 2) Dokumentation for betaling og evt 3) billeddokumentation for realisering.

Efterisolering af tag og loft

Jeg har efterisoleret et fladt tag	<input type="checkbox"/>
Hvis du ikke har efterisoleret hele dit tag, indtast da det korrekte antal kvadratmeter	<input type="text" value="0,00"/>
Totaludgift	<input type="text" value="0,00"/>

Figur 7.

Fane 2 – Vedhæft filer

Her skal du vedhæfte alle relevante bilag som beskrevet i fane 1.

Fane 3 – godkend og send

Her får du det fulde overblik over ansøgningen. Du kontrollerer, at oplysningerne er korrekte, inden ansøgningen kan godkendes og indsendes.

8 - Retsgrundlag

Ordningen bygger på følgende retsgrundlag:

- Europa-Kommissionens forordning (EU) nr. 1407/2013 af 18. december 2013 om anvendelse af artikel 107 og 108 i traktaten om Den Europæiske Unions funktionsmåde på de minimis-støtte (de minimisforordningen)
- Lovbekendtgørelse nr. 1234 af 24/08/2020 om fremme af besparelser i energiforbruget
- Bekendtgørelse nr. 1467 af 12/10/2020 om tilskud til energibesparelser og energieffektiviseringer i bygninger til helårsbeboelse